

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА ОБОЯНИ**

**РЕШЕНИЕ**

**от 17.08.2023 г. Обоянь №186-6-РС**

О внесении изменений в решение Собрания депутатов города Обояни от 17.12.2021 №108-6-РС «Об утверждении положения по осуществлению муниципального з**емельного контроля на территории муниципального образования «город Обоянь» Обоянского района Курской области (вместе с «перечнем индикаторов риска нарушения обязательных требований, проверяемых в рамках осуществления муниципального земельного контроля»)»**

В соответствии с Земельным
кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №
 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 31.06.2020 №
 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации",
Уставом муниципального образования «город Обоянь» Обоянского района Курской области Собрание депутатов города Обояни

**РЕШИЛО:**

1. Утвердить Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, проверяемых в рамках осуществления муниципального земельного контроля в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему решению.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, в порядке предусмотренном Уставом муниципального образования «город Обоянь» Обоянского района Курской области.

Председатель Собрания депутатов

города Обояни В.Г. Миненкова

Врио Главы города Обояни Е.Ю. Бочарова

Приложение 1

к решению

Собрания депутатов города Обояни

от 17.08.2023. №186-6-РС

**Перечень индикаторов риска**

**нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении муниципального земельного контроля**

1. Отклонение местоположения характерной точки границы земельного участка относительно местоположения границы земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, на величину, превышающую значения точности (средней квадратической погрешности) определения координат характерных точек границ земельных участков, установленное приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23 октября 2020 года № П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершённого строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места».

1. Отсутствие в ЕГРН сведений о правах на используемый юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельный участок.
2. Наличие сведений об отсутствии более трёх лет на земельном участке характерных изменений его освоения (отсутствие объекта капитального строительства, ведения строительных работ и иных действий по использованию земельного участка в соответствии с его разрешённым использованием и условиями предоставления).
3. Поступление в контрольный орган обращений граждан, организаций, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно - телекоммуникационной сети «Интернет», о фактах нарушений обязательного требования, отнесённого к предмету муниципального контроля (за исключением обращений (информаций), послуживших основанием для проведения внепланового контрольного (надзорного) мероприятия в соответствии с частью 12 статьи 66 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»), в случае если в течение года до поступления данного обращения, информации контролируемому лицу контрольным органом объявлялось предостережение о недопустимости нарушения аналогичного обязательного требования.
4. Повторное, в течение 90 календарных дней, выявление при проведении контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом нарушений одних и тех же обязательных требований на одном и том же объекте муниципального контроля, по которым объявлялось предостережение о недопустимости нарушения аналогичных обязательных требований.