###### 

## **АДМИНИСТРАЦИЯ**

## **ГОРОДА ОБОЯНИ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**21.06.2022 г. №322**

**Обоянь**

**Об утверждении типового контракта на выполнение работ по благоустройству территории**

В соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», постановлением Администрации Курской области от 1 марта 2021 года № 168-па «Об утверждении Порядка разработки и применения типовых контрактов, типовых условий контрактов для обеспечения нужд Курской области, а также случаев и условий их применений», Администрация города Обояни

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый типовой контракт на выполнение работ по благоустройству территории с приложениями, являющимися неотъемлемой частью контракта.

2. Установить, что указанный в пункте 1 настоящего приказа типовой контракт применяется при осуществлении заказчиками Курской области закупок со следующими характеристиками:

1) наименование работ – благоустройство территории;

2) код предмета контракта по ОКПД2 –43.99.60.200;

3) иные условия применения типового контракта – применяется при проведении конкурентных закупок, а также закупок у единственного поставщика в соответствии с пунктами 4, 5 части 1 статьи 93 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

3. Установить, что настоящее постановление не применяется к закупкам, извещения о проведении которых размещены в единой информационной системе в сфере закупок до даты вступления в силу настоящего постановления.

4. И.о. заместителя Главы Администрации города Обояни по экономике Е.Ю. Бочаровой в течение трех рабочих дней с даты издания настоящего постановления обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации города Обояни в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящий постановление вступает в силу с даты его размещения на официальном сайте Администрации города Обояни в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

6. Контроль за исполнением данного постановления возложить на и.о. заместителя Главы Администрации города Обояни по экономике Е.Ю. Бочарову.

Глава города Обояни А. А. Локтионов

Бочарова Е.Ю.

8(47141) 2-19-52

УТВЕРЖДЕН

Постановлением Администрации

города Обояни Курской области

от 21 июня 2022 года №322

**ПРОЕКТ КОНТРАКТА**

г. Обоянь Курской области «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.

Администрация города Обояни Курской области, именуемая в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице Главы города Обояни Локтионова Александра Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Облстройреставрация», именуемое в дальнейшем **«Подрядчик»**, в лице директора Борисенко Сергея Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем **«Стороны»**, заключили настоящий контракт (далее «Контракт») о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА**

## 1.1. Подрядчик, в установленные сроки, согласно Контракта, обязуется выполнить работы по восстановлению (ремонт, благоустройство) воинского захоронения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны. Захоронено 211 человек, установлено фамилий на 63 человека. Скульптура установлена в 1963 году», расположенного по адресу: Курская область, Обоянский район, город Обоянь, ул. Мирная, 50, западнее восьмилетней школы № 3, (далее – Объект), а Заказчик обязуется принять результат выполненных работ и оплатить в порядке и на условиях, предусмотренных Контрактом.

1.2. Место выполнения работ: Курская область, Обоянский район, город Обоянь, ул. Мирная, 50, западнее восьмилетней школы № 3. Качество работ должно соответствовать действующим в РФ требованиям технических регламентов, СНиП, СП, ГОСТ и иной нормативно-технической документации. Материалы, конструкции, изделия, используемые при выполнении работ, должны быть надлежащего качества и соответствовать требованиям технических регламентов, государственных стандартов (ГОСТ) РФ, технических условий (ТУ) производителя, а также нормам пожарной безопасности.

1.4. Объем и содержание работ определены локальным сметным расчетом (приложение № 1 к Контракту) и Контрактом.

1.5. Работы по восстановлению (ремонт, благоустройство) воинского захоронения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны. Захоронено 211 человек, установлено фамилий на 63 человека. Скульптура установлена в 1963 году», расположенного по адресу: Курская область, Обоянский район, город Обоянь, ул. Мирная, 50, западнее восьмилетней школы № 3 выполняются Подрядчиком с использованием собственного оборудования, инструментов, расходных материалов, собственными силами.

**2. ЦЕНА КОНТРАКТА, ПОРЯДОК И СРОКИ ОПЛАТЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

2.1. Цена Контракта, составляет 432491 (Четыреста тридцать две тысячи четыреста девяносто один) рубль 00 копеек, НДС нет.

2.2. Цена контракта является твёрдой и определяется на весь срок исполнения контракта.

2.3. Цена Контракта включает в себя стоимость выполненных работ по восстановлению (ремонт, благоустройство) воинского захоронения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны. Захоронено 211 человек, установлено фамилий на 63 человека. Скульптура установлена в 1963 году», расположенного по адресу: Курская область, Обоянский район, город Обоянь, ул. Мирная, 50, западнее восьмилетней школы № 3 и материалов, необходимых для выполнения работ, включая их доставку на объект, монтаж, страхование, стоимость упаковки, погрузочно-разгрузочных работ, транспортных расходов, уплату налогов, обязательных платежей, сборов, расходов за пользование энергоресурсами, а также иные расходы Подрядчика, необходимые для исполнения Контракта.

Заказчик уменьшает цену Контракта, подлежащую уплате Подрядчику, на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Контакта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

2.5. Оплата за выполненные работы производится Заказчиком по безналичному расчету путем перечисления денежных средств в размере суммы выполненных работ на расчетный счет Подрядчика в срок не более чем в течении пятнадцати рабочих дней с даты подписания Заказчиком акта выполненных работ (форма №КС-2) и справке о стоимости выполненных работ и затрат (форма №КС-3), счета и/или счета-фактуры. Расчет производится в российских рублях.

2.6. Оплата по настоящему Контракту третьим лицам не допускается.

2.7. Заказчик по письменному запросу Подрядчика, после заключения Контракта перечисляет Подрядчику аванс в размере 30%. В запросе Подрядчик указывает назначение платежа. Аванс перечисляется в 10-дневный срок.

2.8. Размер последующих платежей рассчитывается как разница между стоимостью фактически выполненных работ и общей суммой ранее выплаченного авансового платежа.

2.9. Сумма выданного аванса учитывается Подрядчиком и Заказчиком при промежуточных расчетах за выполненные и принятые объемы работ путем вычетов из сумм очередных платежей, причитающихся Подрядчику.

2.10. При досрочном расторжении Контракта по соглашению сторон Подрядчик обязан вернуть Заказчику сумму неотработанного аванса и оплатить штрафные санкции, предусмотренные настоящим контрактом, не позднее следующего дня после прекращения действия Контракта, если иной срок не установлен Соглашением о расторжении Контракта.

2.11. В случае досрочного расторжения контракта по иным основаниям Подрядчик обязан возвратить Заказчику, не зачтённый аванс - в течение 20 (двадцати) календарных дней с даты получения письменного требования Заказчика.

В случае несвоевременного возвращения суммы неотработанного аванса на указанную сумму начисляются проценты в соответствии со статьёй 395 Гражданского кодекса Российской Федерации.

1. **СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**
   1. Срок выполнения работ: до 01.12.2022 г. с момента заключения Контракта.
   2. Датой начала выполнения Работ по настоящему Контракту считается день, следующий за днем подписания Контракта.
   3. Датой окончания работ по контракту считается день, следующий за днем направления Подрядчиком уведомления об окончании работ (в случае досрочного исполнения Подрядчиком обязательств по контракту).
   4. Датой приемки работ по контракту считается дата утверждения Заказчиком акта выполненных работ.
   5. Подрядчик вправе досрочно выполнить работы, предусмотренные Контрактом, а Заказчик принять их, при этом Подрядчик не вправе требовать увеличения цены Контракта.
   6. В случае досрочного прекращения работ по Контракту Стороны подписывают акт сдачи-приемки фактически выполненных работ за соответствующий период.
   7. Конечный срок выполнения Работ является исходным для определения имущественных (штрафных) санкций/неустоек в случаях нарушения сроков выполнения работ.

**4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

4.1. Подрядчик обязуется:

4.1.1. Обеспечить необходимыми материально-техническими, трудовыми ресурсами и строительной техникой: поставляет все необходимые для выполнения Работ товары (материалы, изделия), оборудование, конструкции и строительную технику. Осуществляет их приемку, разгрузку, складирование и хранение.

Подрядчик несет полную ответственность за все имущество, товары, используемые при выполнении работ (материалы, изделия) и оборудование, а также за сохранность принадлежащих Подрядчику строительной техники, выполненных (выполняемых) работ, находящихся в пределах границ Объекта производства работ. В случае причинения ущерба, утраты, порчи работ или любой их части по вине Подрядчика, он обязан за свой счет, своими силами и средствами устранить дефекты с тем, чтобы работы по их завершении отвечали требованиям Контракта. При поставке импортного оборудования и материалов все таможенные формальности осуществляет и оплачивает Подрядчик в счет стоимости Контракта.

4.1.2. Допуск рабочего персонала Подрядчика, а также машин и механизмов осуществлять по согласованию с Заказчиком.

4.1.3. Обеспечивать соответствие результатов работ требованиям настоящего Контракта и законодательства Российской Федерации, в том числе в части качества, безопасности жизни и здоровья, а также иным требованиям сертификации, безопасности (санитарным нормам и правила, государственным стандартам и т.п.), лицензирования законодательством Российской федерации.

4.1.4. Обеспечивать устранение недостатков и дефектов, выявленных при сдаче-приемке работ, а также в течение гарантийного срока за свой счет.

4.1.5. Приостановить выполнение работ в случае обнаружения не зависящих от Подрядчика обязательств, которые могут оказать негативное влияние на годность или прочность результатов выполняемых работ или создать невозможность их завершения в установленный Контрактом срок, и незамедлительно сообщить об этом Заказчику.

4.1.6. Нести ответственность за сохранность всех поставленных для реализации Контакта материалов, оборудования, изделий до сдачи результата работ по каждому виду исполнения Контракта Заказчика.

4.1.7. Обеспечивать возможность осуществления Заказчиком контроля и надзора за ходом выполнения работ, качеством используемых материалов, оборудования, изделий, в том числе беспрепятственного допускать представителей Заказчика к конструктивному элементу, представлять по их требованию отчеты о ходе выполнения работ.

4.1.8. Осуществлять иные обязанности в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Контрактом.

4.2. Подрядчик имеет право:

4.2.1. Требовать своевременной оплаты на условиях, предусмотренных Контрактом, надлежащим образом выполненных и принятых работ Заказчиком.

4.2.2. По согласованию с Заказчиком досрочно исполнить обязательства по Контракту.

4.2.3. Запрашивать в установленном порядке у Заказчика документацию и информацию, необходимые для выполнения Контракта, при наличии такой документации и информации у Заказчика.

4.2.4. Требовать возмещения убытков, причиненных в связи с неисполнением Заказчиком обязанностей, предусмотренных настоящим Контрактом, и (или) нарушением установленных сроков исполнения таким обязанностей.

4.2.5. Осуществлять иные права, предоставленные Подрядчику в соответствии с Контрактом, гражданским законодательством Российской Федерации и законодательством о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

4.3. Заказчик обязан:

4.3.1. Выдать Подрядчику исходные данные для выполнения Работ в согласованном объеме и составе.

4.3.2. Обеспечить доступ на Объект персонала, строительной техники, материалов и оборудования Подрядчика.

4.3.3. Произвести платежи по Контракту в порядке, предусмотренном разделом 2 настоящего Контракта.

4.3.4. Осуществлять контроль за качеством выполняемых работ, строительным нормам и правилам (СНиП), за соответствием применяемых материалов, изделий и конструкций государственным стандартам и техническим условиям.

4.3.5. Выполнять другие обязательства, вытекающие из условий Контракта.

4.4. Заказчик вправе:

4.4.1. Запрашивать у Подрядчика информацию о ходе и состоянии выполняемых работ.

4.4.2. Осуществлять контроль за объемами и сроками выполнения работ, а также соблюдение Подрядчиком требований безопасности и требований охраны окружающей среды в соответствии с законодательством Российской Федерации и Контрактом.

4.4.3. Проводить непосредственный осмотр и проверку соблюдения сроков и качества работы, а также безопасности выполнения работы, соблюдения Подрядчиком требований охраны окружающей среды, в любое время по согласованию с Подрядчиком.

4.4.5. Привлекать независимых экспертов для проверки качества выполненных работ Подрядчиком, выбор которых осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

**5. ПРИЕМКА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ, ПРИЕМКА ОБЪЕКТА**

5.1. Приемка работ по Контракту, приемка Объекта осуществляются Сторонами в соответствии действующим контрактом.

5.2. При завершении выполнения работ по Контракту Подрядчик обязан в срок не более 3 (трех) рабочих дней письменно уведомить Заказчика об их завершении (далее – уведомление о завершении работ) с приложением документов в объеме, необходимом для сдачи-приемки выполненных работ, в том числе:

- подписанного со своей стороны акта выполненных работ (по форме КС-2, КС-3);

- счета на оплату работ.

5.3. Заказчик в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня получения от Подрядчика уведомления о завершении работ и прилагаемых документов, указанных в пункте 5.2 Контракта:

- осуществляет осмотр выполненных работ при участии Подрядчика;

- осуществляет проверку сведений о видах и объемах фактически выполненных работ, содержащихся в представленных документах, на соответствие локальному сметному расчету;

- подписывает представленный акт выполненных работ, либо направляет Подрядчику почтовым отправлением (либо с использованием иных средств связи и доставки корреспонденции) письменные возражения и (или) замечания с требованием об устранении выявленных недостатков (дефектов) работ и (или) документации.

5.4. Подрядчик за свой счет и в срок не более 5 (Пяти) рабочих дней со дня получения от Заказчика уведомления в письменной форме устраняет выявленные при приемке выполненных работ недостатки (дефекты) работ и (или) недостатки (дефекты) документации.

5.5. После устранения недостатков (дефектов) Подрядчик повторно в порядке, предусмотренном пунктом 5.2 Контракта, представляет к приемке работы (результат работ) и документы, подтверждающие устранение выявленных Заказчиком недостатков (дефектов). Представленные Подрядчиком работы (результат работ) и документы в срок и в порядке, предусмотренном пунктом 5.3 Контракта, повторно рассматриваются Заказчиком.

5.6. Все представляемые Подрядчиком отчетные документы должны содержать подписи и расшифровки подписей представителей Подрядчика, оттиск печати Подрядчика (при наличии) и дату их составления.

5.7. После завершения выполнения работ Подрядчик обязан письменно уведомить Заказчика о завершении работ на Объекте и готовности предъявить весь объем выполненных работ на Объекте к приемке и передаче его Заказчику с приложением документов, в том числе подписанных им:

- акта выполненных работ в 2 (двух) экземплярах (акта выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ по форме КС-3);

- счета на оплату.

5.8. Заказчик обязан рассмотреть документы, указанные в пункте 5.7 Контракта, в порядке, установленном пунктами 5.3 и 5.5 Контракта, и после устранения Подрядчиком недостатков (дефектов) работ или недостатков (противоречий) представленных документов при отсутствии замечаний подписать акт выполненных работ.

5.9. В случае, если Подрядчик нарушит срок устранения недостатков (дефектов) работ, Заказчик вправе своими силами устранить такие недостатки или поручить их устранение третьим лицам и потребовать от Подрядчика возмещения расходов на устранение недостатков (дефектов) работ.

5.10. До приемки окончательных работ Объекта по акту приемки выполненных работ Объекта риск его случайной гибели или повреждения несет Подрядчик. Риск случайной гибели или повреждения Объекта переходит к Заказчику после подписания им указанного акта.

5.11. Объект признается выполненным в полном объеме со дня подписания акта выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ по форме КС-3.

**6. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА**

6.1. Подрядчик гарантирует выполнение работ с надлежащим качеством в соответствии с локальным сметным расчетом и условиями Контракта, в том числе с соблюдением требований технических регламентов, с соблюдением правил, установленных стандартами, сводами правил, устранение недостатков (дефектов), выявленных при приемке работ и (или) обнаруженных в пределах гарантийного срока, установленного пунктом 6.3 Контракта.

6.2. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от ЛСР (Приложение № 1 к Контракту).

6.3. Гарантийный срок на Объект устанавливается сроком не менее 3 (Трех) лет. Гарантийный срок исчисляется со дня подписания Сторонами акта выполненных работ Объекта (форма КС-2).

6.4. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты) работ, обнаруженные в период гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа Объекта и его частей, неправильной эксплуатации, ненадлежащего ремонта Объекта, произведенного Заказчиком или привлеченными Заказчиком третьими лицами.

6.5. Устранение недостатков (дефектов) работ, выявленных в течение гарантийного срока, осуществляется силами и за счет средств Подрядчика.

6.6. Если в течение гарантийного срока, указанного в пункте 6.3 Контакта, будут обнаружены недостатки (дефекты) работ, Заказчик уведомляет об этом Подрядчика в порядке, течение 3 (трех) рабочих дней с момента обнаружения.

6.7. Не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня получения Подрядчиком уведомления о выявленных недостатках (дефектах) работ Стороны составляют акт с указанием недостатков, причин их возникновения, порядка и сроков их устранения.

6.8. В случае уклонения Подрядчика от составления акта выявленных недостатков (дефектов) работ в установленный срок Заказчик вправе составить его без участия Подрядчика.

6.9. Если иной срок не будет согласован Сторонами дополнительно, Подрядчик обязуется устранить выявленные недостатки (дефекты) работ не позднее одного месяца со дня получения требования от Заказчика.

6.10. В случае отказа Подрядчика от устранения выявленных недостатков (дефектов) работ или в случае не устранения недостатков (дефектов) работ в установленный срок, Заказчик вправе привлечь третьих лиц с возмещением расходов на устранение недостатков (дефектов) работ за счет Подрядчика.

6.11. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого Объект (или его часть) не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов) работ, за которые отвечает Подрядчик.

**7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему контракту, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. В случае просрочки исполнения Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем) обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, Заказчик направляет Поставщику (Подрядчику, Исполнителю) требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

7.3. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем) обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается Контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставкиЦентрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем), за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

7.4. Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом.

Размер штрафа устанавливается Контрактом в порядке, установленном пунктами [3-9](consultantplus://offline/ref=8FA62A3035446D75D4F199BCD1E5F9FF748A3937DB5597BEC61541CA2F523D00407C5F7FF23AEB673704G) Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств Заказчиком, Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2017 № 1042 (далее – Правила) (за исключением случая, если законодательством РФ установлен иной порядок начисления штрафа, чем порядок, предусмотренный настоящими Правилами, размер такого штрафа и порядок его начисления устанавливается контрактом в соответствии с законодательством РФ) и рассчитывается как процент цены контракта, или в случае, если контрактом предусмотрены этапы исполнения контракта, как процент этапа исполнения контракта.

7.5. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке (за исключением случаев, предусмотренных [пунктами 4](consultantplus://offline/ref=8FA62A3035446D75D4F199BCD1E5F9FF748A3937DB5597BEC61541CA2F523D00407C5F7FF23AEB673704G) - [6](consultantplus://offline/ref=8FA62A3035446D75D4F199BCD1E5F9FF748A3937DB5597BEC61541CA2F523D00407C5F7FF23AEB61370EG) Правил):

а) 10 процентов цены контракта, т.к. цена контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей.

7.6. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, заключенным по результатам определения Поставщика (Подрядчика, Исполнителя) в соответствии с [пунктом 1 части 1 статьи 30](consultantplus://offline/ref=B97B82880BE420F099E65A1523A4A566F7B1B6E72DD6283EFEE1F646677D7004EF685DCA9C126C30pDfFG) Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - Федеральный закон), за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается вразмере 1 процента цены контракта (этапа), но не более 5 тысяч рублей и не менее 1 тысячи рублей:

7.7. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=B97B82880BE420F099E65A1523A4A566F7B1B6E72DD6283EFEE1F64667p7fDG)), предложившим наиболее высокую цену за право заключения контракта, размер штрафа рассчитывается в порядке, установленном Правилами, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, и устанавливается в следующем порядке:

а) в случае, если цена контракта не превышает начальную (максимальную) цену контракта:

10 процентов начальной (максимальной) цены контракта, т.к. начальная (максимальная) цена контракта не превышает 3 млн. рублей.

7.8. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в контракте таких обязательств) в следующем порядке:

а) 1000 рублей, т.к. цена контракта не превышает 3 млн. рублей.

7.9. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

7.10. Поставщик (Подрядчик, Исполнитель) освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика.

7.11. В случае просрочки исполнения Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем) обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, а также неисполнение или ненадлежащее исполнение Поставщиком (Подрядчиком, Исполнителем) предусмотренных контрактом обязательств, Заказчик вправе в одностороннем порядке уменьшить подлежащую оплате сумму за поставленный товар на сумму начисленной неустойки (штрафов, пеней).

7.12. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Поставщик (Подрядчик, Исполнитель) вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

7.13. Пеня начисляется за каждый день просрочки Заказчиком исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставкиЦентрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

7.14. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом. Размер штрафа устанавливается в соответствии с Правилами.

7.15. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

а) 1000 рублей, т.к. цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно).

7.16. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

7.17. Заказчик освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Поставщика (Подрядчика, Исполнителя).

7.18. Применение штрафных санкций не освобождает Стороны от выполнения принятых обязательств по настоящему контракту**.**

**8. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА, ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ КОНТРАКТА**

8.1. Настоящий контракт вступает в силу с момента подписания Сторонами и действует по 31 декабря 2022 года, за исключением гарантийных обязательств, обязательств по возмещению убытков и выплате неустойки.

8.2. Все изменения и дополнения к контракту оформляются в письменном виде и подписываются надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон. Все приложения и дополнения являются неотъемлемой частью Контракта.

8.3. Контракт может быть расторгнут по соглашению Сторон, по решению суда в соответствии с гражданским законодательством.

8.4Заказчик вправе провести экспертизу выполненной работы с привлечением экспертов, экспертных организаций до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта.

8.5. Если Заказчиком проведена экспертиза выполненных работ / результата выполненных работ с привлечением экспертов, экспертных организаций, решение об одностороннем отказе от исполнения контракта может быть принято Заказчиком только при условии, что по результатам экспертизы в заключении эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий контракта, послужившие основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения контракта.

**9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

9.1. Претензии Сторон, возникшие в ходе исполнения обязательств по настоящему Контракту, включая споры и разногласия по техническим и финансовым вопросам (условиям), рассматриваются Сторонами путем переговоров.

9.2. Срок досудебного урегулирования составляет 10 (десять) рабочих дней с момента получения письменного обращения (претензии) одной из Сторон.

В случае если разногласия и споры не могут быть разрешены Сторонами путем переговоров, они разрешаются в судебном порядке.

9.3. В рамках настоящего Контракта Стороны принимают следующий порядок обмена корреспонденцией, способ направления корреспонденции Сторона инициатор направления корреспонденции выбирает самостоятельно:

а) путем направления электронного документа на адрес электронной почты, указанный в реквизитах Стороны, получателя корреспонденции, подписанного электронной подписью в соответствии с Федеральным законом от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

б) путем направления почтового письма с отметкой о получении на почтовый адрес, указанный в реквизитах Стороны получателя корреспонденции;

в) нарочным по адресу нахождения (юридическому адресу) указанному в реквизитах Стороны получателя корреспонденции.

9.4. Сторона получатель корреспонденции обязана обеспечить своевременное получение корреспонденции по реквизитам, указанным в данном Контракте. В случае необеспечения получения корреспонденции в соответствии с требованиями настоящего Контракта или не уведомления об изменении реквизитов корреспонденция считается врученной немедленно с момента составления акта, фиксирующего невозможность передачи корреспонденции.

**10. ФОРС-МАЖОР**

10.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за задержку, или невыполнение обязательств, обусловленные обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания Сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, землетрясения и другие стихийные бедствия.

10.2. Сторона, которая не исполняет свои обязательства, должна дать извещение другой Стороне о препятствии и его влиянии на исполнение Контракта.

**11. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:**  **Наименование: Администрация города Обояни Курской области**  Юридический адрес: 306230, Курская область, Обоянский район, город Обоянь, улица Ленина, 28  Почтовый адрес: 306230, Курская область, Обоянский район, город Обоянь, улица Ленина, 28  Телефон: 8(47141) 2-31-87,  Факс 8(47141) 2-31-87  Электронная почта: web@oboyan.org,  ИНН 4616002161 / КПП 461601001  ОГРН 1024600730461  ОТДЕЛЕНИЕ КУРСК БАНКА РОССИИ//УФК ПО КУРСКОЙ ОБЛАСТИ г. Курск  счет 03231643386261014400  счет банка 40102810545370000038  БИК 013807906  Глава города Обояни  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (А.А. Локтионов)  М.П. | **Подрядчик:**  **Общество с ограниченной ответственностью «Облстройрестварация»**  Юридический адрес: 305001, Курская обл., г. Курск, ул. А. Невского д. 6-8, оф. 28  Почтовый адрес: 305001, Курская обл., г. Курск, ул. А. Невского д. 6-8, оф. 28  Телефон: 8(4712)520911  Электронная почта: [oblstroyrestavr@mail.ru](mailto:oblstroyrestavr@mail.ru),  ИНН 4632061252 КПП 463201001  Курское отделение №8596 ПАО "Сбербанк России"  р/с 40702810933000011258  к/с 30101810300000000606  БИК 043807606  Директор ООО «Облстройреставрация»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (С.А. Борисенко)  М.П. |